

תקנון מבצע "הטבות בלעדיות למשרדי המילואים וכוחות הביטחון ובני

משפחותיהם מקירבה ראשונה "

פרויקט "פרשקובסקי בבן שמן לוד"

1. הגדרות
 - 1.1 "החברה" ו/או "עורכת המבצע" - פרשקובסקי השקעות ובנין בע"מ ח.פ. 51381781 מרחוב מוטי קינד 10 רחובות.
 - 1.2 "הפרויקט" – פרויקט פרשקובסקי בשכונת בן שמן, לוד, במקרקעין הידועים כחלקות 21 ו-22 בגוש 7350.
 - 1.3 "משרד המכירות" – משרד המכירות של החברה אשר נמצא ברחוב משה לוי, נווה דורון החדשה, רמלה
 - 1.4 "בקשת רכישה" – בקשה המפרטת את פרטי ומחיר הדירה הנרכשת בפרויקט אשר עליה חותם מי שמעוניין ברכישת דירה בפרויקט. כמו כן במעמד בקשת הרכישה על הרוכש להוכיח שהוא אכן עומד בכללי המבצע.
נוסח בקשת הרכישה מצורף כנספת א' לתקנון זה.
 - 1.5 "הסכם מפורט" – הסכם מפורט לרכישת דירה בפרויקט הכולל נספחים ותכניות של הפרויקט ושל הדירה הנרכשת, אשר יחתם על ידי מי שחתם על בקשת הרכישה בתוך המועדים הקבועים בבקשת הרכישה.
 - "הדירה הנרכשת" – כל הדירות הקיימות במלאי החברה נכון ליום טופס ההרשמה.
 - 1.6 "תקופת המבצע" – רוכשים אשר יחתמו על טופס הרשמה החל מ 26.1.2025 ועד לתאריך 15.4.2025 והסכם מפורט לא יאוחר מ 1.5.25
2. פרשנות

כותרות הסעיפים ומספרם נועדו לצרכי נוחות בלבד ולא ישמשו לשם פרשנות התקנון.
3. המבצע

אדם אשר נחתם בינו לבין החברה הסכם מפורט (להלן: "הרוכש") ויעמוד בכללי המבצע לרבות ביצוע של 90 ימי מילואים מ 1.1.24 יזכה להנחה בסך 50,000 שח כולל מע"מ ממחיר הדירה. כולל כפל מבצעים. + הטבה לרכישת מטבח בסך 40,000 ₪
4. כללי המבצע
 - 4.1 הזכאות לקבלת ההטבה מותנית בחתימת הסכם מפורט בין החברה לבין רוכש צד ג' בתקופת המבצע בלבד ובכפוף לפירעון תשלום ראשון שעל רוכש צד ג' לשלם לידי החברה.
 - 4.2 תנאי לקבלת ההטבה הינו עמידה בכל הדרישות המצוינות בתקנון זה.

- 4.3 עורכת המבצע שומרת לעצמה את הזכות לשנות את כללי ונהלי המבצע, ובכלל זה להאריך או לקצר את תקופת המבצע, בהתאם לשיקול דעתה.
- 4.4 בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה כלשהי בין הוראות תקנון זה לפרסומים אחרים כלשהם בדבר המבצע, לרבות בעיתונות, ו/או בכל אמצעי המדיה ו/או בכל אמצעי אחר, תגברנה הוראות תקנון זה.
- 4.5 בכל מקום בתקנון זה בו משתמשים בלשון זכר, הכוונה גם לנקבה במשמע. בכל מקום בתקנון זה בו משתמשים בלשון יחיד, הכוונה גם לרבים במשמע.
- 4.6 תקנון המבצע ימצא באתר החברה.